

| | | Bedeutung/ Priorität | Zeitraum | Kostenansatz in Mio. EUR | Beginn der Maßnahme | Realisierung | Sonstiges |
|------------|---|-------------------------|---------------|--------------------------|---------------------|--|-------------------------------|
| 1 | Steuerung Stadtumbauprozess: Monitoring/ Moderation/ Bürgerbeteiligung/ Öffentlichkeitsarbeit | | | | | | |
| 1.W | Weststadt – Moderation/ Bürgerbeteiligung/ Öffentlichkeitsarbeit | | | 0,8 | | | |
| 1.W1 | Stadtteilmanagement Weststadt Koordination im Stadtteil; Öffentlichkeitsarbeit; Durchführung von integrativen Aktionen (Stadtteilstefte, Projektwochen, etc.); Verfügungsfonds (detaillierte Ausarbeitung durch gesonderte Konzeption) | +++ | ab 2003 | | April 2003 | Festveranstaltung am 20.09.03, Fotowettbewerb, Präsentations-CD 10 Jahre WUF | EGS Arbeitspapier vom 7.04.03 |
| 2 | Städtebauliche und soziale Untersuchungen und Planungen | | | | | | |
| 2.W | Weststadt – Städtebauliche Untersuchungen und Planungen | | | ca. 0,12 | | | |
| 2.W4 | Sozialwissenschaftliche Studie für den Stadtteil Parchim-Weststadt Analyse und Bewertung der sozialen Situation und der Angebote in der Parchimer Weststadt mit dem Ziel: Identifizierung von Handlungsfeldern; Empfehlungen und Maßnahmenentwicklung im sozialen Bereich (Integration von Bewohnergruppen, Zusammenleben und Nachbarschaften, soziales Stadtteil- | +++ | 2006/ 2007 | 15 T€ | | | |

| | | Bedeutung/ Priorität | Zeitraum | Kosten- ansatz in Mio. EUR | Beginn der Maß- nahme | Realisierung | Sonstiges |
|------------|---|-------------------------|----------------------|-------------------------------------|--------------------------------|---|---|
| | management) | | | | | | |
| 2.W5 | Soziales Stadtteilmanagement Durchführung von Maßnahmen, Aktionen, Angebotsprofilierungen etc., die sich aus der sozialwissenschaftlichen Studie ergeben; Verfügungsfond (detaillierte Ausarbeitung durch gesonderte Konzeption) | +++ | ab 2007 | | | | |
| 2.W2 | Nachnutzungs- und Wirtschaftlichkeitsstudie zur technischen Infrastruktur | ++ | 2004 | | | | |
| 2.W3 | B-Plan Weststadt | + | nach 2008 | | | | |
| | abgeschlossene Maßnahmen: | | | | | | |
| 2.W1 | Fortschreibung der Rahmenplanung „Weststadt wird zur Waldstadt“ einschl. Freiraum- und Grüngestaltungskonzept und Durchführungsplan | +++ | 2003 | 25 T€ | 19.03.03 Anpassung an ISEK | Beschluss der Stadtvertretung v. 26.05.2004 | Stadt & Dorf Planungs-ges. mbH Abschluss 5/2004 |
| 3 | Neubau / Sanierung | | | | | | |
| 3.W | Weststadt – Neubau / Sanierung | | | 25,6 | | | |
| | Soziale Infrastruktur | | | | | | |
| | abgeschlossene Maßnahmen: | | | | | | |
| 3.W1 | Neubau Sport- und Freizeithalle (2-Feld-Halle) | +++ | 2003–2005 | 2,3 Mio. | 10/2003 | 10/2004 | Baugen. erteilt 2003 |
| 3.W2 | Sanierung Grundschule Weststadt | ++ | 2003 | | 7/2002 | 8/2003 | Maßn. abgeschlossen |

| | | Bedeutung/ Priorität | Zeitraum | Kosten- ansatz in Mio. EUR | Beginn der Maß- nahme | Realisierung | Sonstiges |
|-----------------|---|-------------------------|---------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|--------------------|--|
| 3.W3 | Sanierung und Aufwertung Kinder-, Jugend- und Familienzentrum | ++ | 2004– 2005 | | 2/2004 | 11/2005 | Eingangsbereiche verlegt NÄ-Antrag 8/2006 |
| 3.W4 | Jugendclub Ziegendorfer Chaussee | + | | | 5/2005 | 9/2005 | Abriss und danach Rasenansaat, Erhalt als Freifläche mit Spielanlage |
| | Wohnungen | | | | | | |
| | Sanierung WOBAU (2002 bis einschl. 2009 für die ges. Stadt 14,8 Mill. EUR) | | | | | | |
| 3.W10 | Leninstraße 57 - 61 (Sanierung) | | 2005 | | | | Baugenehmigung 9/2006, gepl. Bauende 2007 |
| 3.W14 | Leninstraße 83 - 87 (Sanierung) | | 2007 | | | | keine Angabe |
| | abgeschlossene Maßnahmen: | | | | | | |
| 3.W9 | G.-Scholl-Straße 21 - 24 (Umbau seniorengeeignete WE) | | 2004 | | 2/2004 | 10/2004 | Baugen. vom 25.09.03 WOBAU |
| | gestrichene Maßnahmen: | | | | | | |
| 3.W5 | J.-Dieckmann-Straße 1–5 (Rückbau) | | 2002 | | 3/2002 | 10/2002 | WOBAU, umsortieren zu Rückbau |
| 3.W6 | J.-Dieckmann-Straße 10–16 (Rückbau) | | 2002 | | 3/2002 | 10/2002 | WOBAU, umsortieren zu Rückbau |
| 3.W7 | H.-Beimler-Straße 65–71 (Rückbau) | | 2003 | | 1/2003 | 10/2003 | WOBAU, hier streichen, s. Rückbau |
| 3.W8 | Leninstraße 9–16 (Rückbau) | | 2003 | | 1/2003 | 10/2003 | WOBAU, hier streichen, s. Rückbau |

| | | Bedeutung/ Priorität | Zeitraum | Kosten- ansatz in Mio. EUR | Beginn der Maß- nahme | Realisierung | Sonstiges |
|------------|---|-------------------------|---------------|-------------------------------------|--------------------------------|--------------|------------------------|
| 3.W12 | Leninstraße 66–69 (Sanierung, Abriss) | | 2006 | | | | umsortieren zu Rückbau |
| 3.W13 | Leninstraße 17–21 (Rückbau) | | 2007 | | | | umsortieren zu Rückbau |
| 3.W15 | W. Hase Straße 10–17 (Rückbau, Abriss) | | 2008 | | | | umsortieren zu Rückbau |
| 3.W16 | W. Hase Straße 18–25 (Rückbau) | | 2008 | | | | umsortieren zu Rückbau |
| | und weitere Wohnungen in den anderen Stadtteilen | | | | | | |
| 3.W17 | PWG (Sanierungsmittel werden z. Zt. hauptsächlich in der Oststadt eingesetzt, jährlich etwa 380.000 EUR) | | | | | | vorw. Balkonanbau |
| | Neubau | | | | | | |
| 3.W18 | Neubebauung städtebaulich wichtiger Kanten (Leninstraße / Grotewohl-Straße und Ziegendorfer Chaussee) | + | nach 2006 | | | | |
| 4 | Rückbau und Abriss von Wohnungen | | | | | | |
| 4.W | Weststadt – Rückbau und Abriss von Wohngebäuden | | | 4,3 | | | |
| | Wohngebäude: WOBAU (Preise WOBAU: 100 EUR/qm Abriss bzw. 130 EUR/qm Rückbau, gerundet) | +++ | | | | | |
| 4.W7 | H.-Beimler-Straße 34 - 41 / Abriss 80 WE | | 2006, 2008 | | | | |

| | | Bedeutung/ Priorität | Zeitraum | Kosten- ansatz in Mio. EUR | Beginn der Maß- nahme | Realisierung | Sonstiges |
|-------|--|-------------------------|---------------|-------------------------------------|--------------------------------|--------------|--|
| 4.W10 | W.-Hase-Straße 10 - 17 / Rückbau 80 auf 48 WE, Abriss | | 2008, 2009 | | | | Stellplätze nördlich sind neu u. sollen bestehen bleiben |
| 4.W8 | Leninstraße 17 - 21 / Rückbau 50 auf 30 WE | | 2007, 2010 | | | | |
| 4.W20 | Rosa-Luxemburg-Str. 1 – 4, Rückbau 50 auf 30 WE | | 2010 | | | | |
| 3.W12 | Leninstraße 66 - 69 (Sanierung, Abriss 40 WE) | | 2006, 2010 | | | | umsortiert von Sa- nierung zu Rückbau |
| 4.W21 | H.-Beimler-Straße 50 – 57 / Abriss 80 WE | | 2010 | | | | |
| | abgeschlossene Maßnahmen: | | | | | | |
| 3.W5 | J.-Dieckmann-Straße 1 - 5 (Rückbau) | | 2002 | | 3/2002 | 10/2002 | WOBAU, umsortiert von Sanierung zu Rückbau |
| 3.W6 | J.-Dieckmann-Straße 10 - 16 (Rückbau) | | 2002 | | 3/2002 | 10/2002 | WOBAU, umsortiert von Sanierung zu Rückbau |
| 4.W1 | H.-Beimler-Straße 65 - 71 Rückbau 70 auf 28 WE | | 2003 | | 1/2003 | 4/2003 | WOBAU |
| 4.W2 | Leninstraße 9 - 16 / Rückbau 80 auf 48 WE | | 2003 | | 1/2003 | 4/2003 | WOBAU |
| 4.W3 | Leninstraße 75 - 78 / Abriss 40 WE | | 2003 | | 10/2003 | 2/2004 | WOBAU |
| 4.W4 | O.-Grotewohl-Straße 12 - 15 Abriss 40 WE | | 2004 | | 11/2003 | 3/2005 | WOBAU |
| 4.W5 | H.-Beimler-Straße 58 - 64 / Abriss 70 WE | | 2005 | | 1/2005 | 1/2005 | WOBAU |
| 4.W6 | H.-Beimler-Straße 42 - 49 / Abriss 80 WE | | 2005 | | 2/2005 | 3/2005 | WOBAU |
| 4.W19 | Karl-Liebnecht-Straße 18-22, Rückbau von 50 auf 30 WE | | | | 03/2005 | 07/2005 | WOBAU |

| | | Bedeutung/ Priorität | Zeitraum | Kostenansatz in Mio. EUR | Beginn der Maßnahme | Realisierung | Sonstiges |
|-------|---|-------------------------|--------------|--------------------------------|------------------------|--------------|--------------------------------------|
| | gestrichene Maßnahmen: | | | | | | |
| 4.W9 | H. Beimler Straße 25 – 33 / Abriss 90 WE | | 2007 | | | | bleibt stehen, Maßnahme streichen |
| 4.W11 | W. Hase Straße 18 – 25 / Rückbau 80 auf 48 WE | | 2008 | | | | bleibt stehen, Maßnahme streichen |
| 4.W12 | H. Beimler Straße 18 – 25 / Abriss 80 WE | | nach 2008 | | | | bleibt stehen, Maßnahme streichen |
| | Wohngebäude: PWG (Preise: geschätzt auf Grundlage der WOBAU-Angaben, gerundet) | +++ | | | | | |
| | gestrichene Maßnahmen: | | | | | | |
| 4.W13 | G. Scholl Straße 1 – 4 / Abriss 40 WE | | 2008 | | | | bleibt stehen, Maßnahme streichen |
| 4.W14 | O. Nuschke Straße 8 – 10 / Abriss 40 WE | | 2008 | | | | bleibt stehen, Maßnahme streichen |
| | Andere (Preise: geschätzt auf Grundlage der WOBAU-Angaben, gerundet) | +++ | | | | | |
| 4.W15 | Karl-Liebnecht-Straße 23 - 26 / Rückbau 60 auf 40 WE | | ab 2005 | | | | ? |

| | | Bedeutung/ Priorität | Zeitraum | Kosten- ansatz in Mio. EUR | Beginn der Maß- nahme | Realisierung | Sonstiges |
|------------------|--|-------------------------|--------------------|-------------------------------------|--------------------------------|--------------|--|
| | abgeschlossene Maßnahmen: | | | | | | |
| 4.W16 | Leninstraße 1 - 4 / Abriss 40 WE <i>Volkssolidarität – Rückbau von 2 WE</i> | | ab 2005 | | 2005 | 3/2006 | <i>Rückbau durch Volkssolidarität e.V. u. altersgerechtes Wohnen (Einbau Fahrstühle)</i> |
| 4.W18 | ehem. Heizhaus H.-Beimler-Straße 58 a / Abriss | | 2005 | | 2006 | 2006 | Neuer Eigentümer u. NÄ als Wohnung 1 WE u. 1 VKE |
| | gestrichene Maßnahmen: | | | | | | |
| 4.W17 | Leninstraße 79–82 / Rückbau 40 auf 26 WE | | 2008 | | | | bleibt stehen, Maßnahme streichen |
| 5 | Rückbau und Abriss Soziale Infrastruktur | | | | | | |
| 5.W | Weststadt – Rückbau und Abriss Soziale Infrastruktur | | | 0,38 | | | |
| 5.W1 | Abriss Haupt- und Realschule (I. Förderantrag 2003) | +++ | 2005 | | | | Zurückgestellt (Schulreform) |
| | abgeschlossene Maßnahmen: | | | | | | |
| 5.W2 | Abriss Schulsporthalle (I. Förderantrag 2003) | +++ | 2005/04 | 30 T€ | 11/2004 | 12/2004 | Baugenehmigung v.8.10.2003 |

| | | Bedeutung/ Priorität | Zeitraum | Kosten- ansatz in Mio. EUR | Beginn der Maß- nahme | Realisierung | Sonstiges |
|------------|--|-------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|--|--|
| 6 | Rückbau und Abriss Technische Infrastruktur | | | | | | |
| 6.W | Weststadt – Rückbau und Abriss Technische Infrastruktur | | | 0,592 | | | Zuarbeit vom 5.03.03 der Stadtwerke Parchim 2003-2009 |
| 7 | Gestaltung von öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen | | | | | | |
| 7.W | Weststadt – Gestaltung / Umbau von öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen | | | 5,332 | | | |
| | Rückbau von Straßen | | | | | | |
| 7.W1 | Rückbau Otto-Nuschke-Straße / Umbau zu Anliegerstraße, 2.000 qm x 127 EUR/qm | ++ | nach 2008 | | | | |
| 7.W2 | Rückbau Geschwister-Scholl-Straße (zw. Schule und Sport- und Freizeithalle) 300 qm x 10 | ++ | nach 2005 | | | | |
| 7.W3 | Rückbau Hans-Beimler-Straße (Rückbau stufenweise je nach Abriss der Wohngebäude, nachfolgend Anlage Grüne Mitte) inges. 5.500 4.000 qm x 10 EUR/qm | ++ | in Abschn. nach 2009 | | | | Teileinziehung genehm. 8/2006 |
| 7.W5 | Neugestaltung / Umbau Straßennetz in zeitlicher Anpassung an Rückbau und Abriss | ++ | | | | - Geschw.-Scholl-Straße - Parkpl. Sporthalle Gymnasium | weitere Maßnahmen in Vorbereitung |

| | | Bedeutung/ Priorität | Zeitraum | Kosten- ansatz in Mio. EUR | Beginn der Maß- nahme | Realisierung | Sonstiges |
|-----------------|---|-------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|---|--|
| | abgeschlossene Maßnahmen: | | | | | | |
| 7.W6 | Geh- u. Radweg an der Ziegendorfer Chaussee | | | 87 T€ | 09/2004 | 11/2004 | |
| 7.W7 | Parkplatz Gymnasiumumfeld | | | 286 T€ | 08/2003 | 12/2003 | |
| | gestrichene Maßnahmen: | | | | | | |
| 7.W4 | Rückbau Karl-Liebknecht-Straße: zw. Kita und Ziegendorfer Chaussee (1.000 qm x 10 m) | ++ | nach 2005 | | | | entfällt lt. Beschluss SVS zum Rahmenplan, Maßnahme streichen |
| 8 | Öffentliche Grünflächen | | | | | | |
| 8.W | Weststadt – Öffentliche Grünflächen | | | 2,2 | | | |
| 8.W1 | Grüne Mitte: überwiegend einfache Gestaltung mit Waldbäumen, Spielflächen (ca. 33.000 qm x 55 EUR/qm) | +++ | ab 2007 | | 4/2003 3/05 Plg. | Freiraumkonzept Grüne Mitte 7/2004 1. BA Grüne Mitte: Antragstellung | SWP Vorstellung Konzept im FORUM am 28.10.03 |
| 8.W2 | Neugestaltung Schulgebäude: Schwerpunkt zwischen Schule und neuer Sport- und Freizeithalle (4.000 qm x 80 EUR/qm) | +++ | 2004 | | | | Planung in Vorbereitung, zurückgestellt- |
| 8.W4 | Freiflächengestaltung KITA "Regenbogen" | | 2006/07 | 267 T€ | 11/2006 | | E6.3 Genehm. V. 5/06; Ausführung 2006/07 |

| | | Bedeutung/ Priorität | Zeitraum | Kosten- ansatz in Mio. EUR | Beginn der Maß- nahme | Realisierung | Sonstiges |
|-----------------|--|-------------------------|---------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|--------------|--|
| | abgeschlossene Maßnahmen: | | | | | | |
| 8.W3 | Aufwertung Umfeld Kinder-, Jugend- und Familienzentrum | +++ | 2004— 2005 | 280 T€ | 2/2003 | 11/2006 | Stadt & Dorf Planungsgesellschaft mbH |
| 8.W5 | Grünfläche mit Verkehrsgarten | | | 678 T€ | 05/2004 | 06/2005 | |
| 9 | Private Grünflächen / Wohnumfeld | | | | | | |
| 9.W | Weststadt – Private Grünflächen / Wohnumfeld | | | 1,29 | | | |
| 9.W1 | Gestaltung Blockinnenbereich Otto-Nuschke-Straße (13.000 qm x 55 EUR/qm) | +++ | Fertigstellung 2008 ? | | | | |
| | gestrichene Maßnahmen: | | | | | | |
| 9.W2 | Gestaltung Wohnhof / neue Erschließung Hans-Beimler-Straße 9–24 / Familienzentrum | +++ | ab 2004 | - | - | - | entfällt, keine Beteiligung der WOBAU + PWG, Maßnahme streichen |
| 9.W3 | Gestaltung Wohnhof Leninstraße 79–82 / W. Hase-Straße 1–17 (5.900 qm x 55 EUR/qm) | ++ | 2004 | | | | entfällt, keine Beteiligung WOBAU, Maßnahme streichen |

| | | Bedeutung/ Priorität | Zeitraum | Kostenansatz in Mio. EUR | Beginn der Maßnahme | Realisierung | Sonstiges |
|-------------|--|---------------------------------|-----------------|---|--------------------------------|---------------------|---|
| 10 | Grunderwerb / Neuordnung | | | | | | |
| 10.W | Weststadt – Grunderwerb | | | | | | |
| 10.W1 | Grunderwerb (s. Förderantrag 2003 für 3 Jahre ergänzende Ausnahme) | +++ | ab 2003 | | | | Vorabsprache mit WOBAU für Grüne Mitte 2004 erfolgt, Pachtvertrag vorbereitet |